

Leistungspflichten Brandschutzplanung

Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz, AHO-Heft 17, Stand 12-2022

	Regelleistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1)
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Klären der Aufgabenstellung und des Planungsumfangs
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Klären, inwieweit besondere Fachplaner einzubeziehen sind und Festlegen der Aufgabenverteilung
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Zusammenstellen der Ergebnisse

Nr.	Optionale Leistungen der Grundlagenermittlung (LPH 1)
<input checked="" type="checkbox"/> 1.	Bestandserfassung vor Ort
<input checked="" type="checkbox"/> 2.	Auswerten von übergebenen Bauakten

	Regelleistungen der Vorplanung (LPH 2)
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Feststellen einschlägiger Rechtsgrundlagen und der wesentlichen materiell-rechtlichen Anforderungen aufgrund der Art, Nutzung, Bauweise, Größe, Nachbarschaft und des gestalterischen Konzeptes sowie von eventuell beanspruchten Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Erarbeiten der Grundzüge des Brandschutzkonzeptes einschließlich der Möglichkeiten beim abwehrenden Brandschutz und der Grundlagen für anlagentechnische Maßnahmen
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Erstellen von Brandschutzskizzen zur Visualisierung der baulichen Maßnahmen und des anlagentechnischen Konzeptes
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Stichpunkthaftes Zusammenstellen der Vorplanungsergebnisse

Nr.	Optionale Leistungen der Vorplanung (LPH 2)
<input type="checkbox"/> 1.	Qualitative Analyse der vorgesehenen Nutzung hinsichtlich besonderer Brand- und Explosionsgefahren; Feststellen des Erfordernisses eines Explosionsschutz-Dokumentes
<input type="checkbox"/> 2.	Ermitteln des erforderlichen Löschwasser-Rückhaltevolumens auf Basis von übergebenen Listen/ Sicherheitsdatenblättern zu entsprechenden Wassergefährdungsklassen
<input type="checkbox"/> 3.	Feststellen des Bedarfs und Zielstellung eines Entrauchungskonzeptes für spezielle Fragestellungen
<input checked="" type="checkbox"/> 4.	Feststellen des Bedarfs und Zielstellung eines Evakuierungskonzeptes für spezielle Fragestellungen
<input type="checkbox"/> 5.	Beraten zum objektspezifischen Bedarf des BIM im Brandschutz
<input type="checkbox"/> 6.	Ermitteln von Brandlasten vor Ort
<input type="checkbox"/> 7.	Auswerten von übergebenen Listen/ Sicherheitsdatenblättern zu brennbaren Flüssigkeiten oder Gefahrstoffen
<input type="checkbox"/> 8.	Teilnehmen an Besprechungen, an denen der Brandschutz nicht gebündelt behandelt wird

	Regelleistungen der Entwurfsplanung (LPH 3)
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Erarbeiten des Brandschutzkonzeptes ggf. unter Berücksichtigung der Wechselwirkung zwischen den baulichen und anlagentechnischen Maßnahmen
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Konkretisieren der objektspezifischen Brandschutzanforderungen
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Mitwirken bei Abstimmungen mit Behörden, Prüfeningenieuren und Prüfsachverständigen, Brandschutzdienststellen und/oder Feuerwehr
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Zusammenstellen wesentlicher Inhalte als Entwurf des textlichen Erläuterungsberichtes zum Stand der Entwurfsplanung

Leistungspflichten Brandschutzplanung

Nr.	Optionale Leistungen der Entwurfsplanung (LPH 3)
<input checked="" type="checkbox"/> 1.	Beraten bei der Festlegung von maßgebenden Brandszenarien für die Brandsimulation
<input checked="" type="checkbox"/> 2.	Beraten bei der Festlegung von maßgebenden Szenarien für Evakuierungskonzepte

	Regelleistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4)
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Erarbeiten des Erläuterungsberichtes gemäß den jeweils geltenden Bauaufsichtlichen Verfahrensvorschriften mit Darstellung der Rechtsgrundlagen, die der Planung zugrunde liegen, des Brandschutzkonzeptes mit den baulichen, anlagentechnischen und organisatorischen Maßnahmen, der Erfordernisse zur Wahrung der Belange des abwehrenden Brandschutzes
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Erstellen von Brandschutzplänen als Visualisierung der baulichen Brandschutzmaßnahmen und des anlagentechnischen Konzeptes
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Begründen von Abweichungen, die den Brandschutz betreffen
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Zusammenstellen der vorgenannten Unterlagen

Nr.	Optionale Leistungen der Genehmigungsplanung (LPH 4)
<input type="checkbox"/> 1.	Überprüfen von Bauvorlagen der Objektplanung auf die zutreffende Umsetzung der Brandschutzplanung und auf Übereinstimmung mit dem Erläuterungsbericht
<input type="checkbox"/> 2.	Überprüfen der Bauvorlagen zur Lüftungsplanung auf die zutreffende Umsetzung der Brandschutzplanung und auf Übereinstimmung mit dem Erläuterungsbericht
<input type="checkbox"/> 3.	Fortschreiben des prinzipiellen genehmigungsfähigen Brandschutzkonzeptes um die Ergebnisse der Vorprüfung der Bauaufsichtsbehörden oder Forderungen des Prüfsachverständigen/Prüfingenieurs
<input checked="" type="checkbox"/> 4.	Erstellen eines Baustellenkonzeptes (Brandschutz) für die Baumaßnahme (bauabschnittsübergreifend)

	Regelleistungen der Ausführungsplanung (LPH 5)
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Prüfen der Baugenehmigung auf einen ggf. gebotenen Widerspruch bezogen auf den Brandschutznachweis
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Beraten bei Anfragen der Objekt- und Fachplaner hinsichtlich der integrierten brandschutztechnischen Fachleistung auf Basis des genehmigten Brandschutznachweises einschließlich der Auflagen aus der Genehmigung
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Erstellen einer Brandfallsteuertabelle
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Mitwirken an der Koordination der Fachplanung an brandschutzrelevanten Schnittstellen
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Mitwirken beim Feststellen der Eignung vorgelegter Übereinstimmungserklärungen von geregelten Bauprodukten und Bauarten für die Einbausituation
<input checked="" type="checkbox"/> f)	Prüfen, inwieweit zusätzliche genehmigungspflichtige Sachverhalte entstanden sind
<input checked="" type="checkbox"/> g)	Zusammenstellen der Ergebnisse

Leistungspflichten Brandschutzplanung

Nr.	Optionale Leistungen für Ausführungsplanung (LPH 5)
<input type="checkbox"/> 1.	Einmaliges Prüfen von Ausführungsplänen und Montageplänen der Objekt- und Fachplaner hinsichtlich des baulichen Brandschutzes
<input type="checkbox"/> 2.	Mitwirken beim Feststellen der Eignung vorgelegter Verwendbarkeits- und Anwendbarkeitsnachweise von unregelmäßigten Bauprodukten und Bauarten für die Einbausituation
<input checked="" type="checkbox"/> 3.	Erstellen einer gewerkeübergreifenden Brandschutzmatrix

Nr.	Optionale Leistungen für die Vorbereitung der Vergabe (LPH 6)
<input type="checkbox"/> 1.	Beraten der Objekt- und Fachplaner bei der Erstellung der brandschutztechnischen Teile der Leistungsverzeichnisse
<input type="checkbox"/> 2.	Prüfen von definierten brandschutztechnischen Teilleistungen im Leistungsverzeichnis

Nr.	Optionale Leistungen für die Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7)
<input type="checkbox"/> 1.	Beraten der Objekt- und Fachplaner bei der Auswertung der brandschutzrelevanten Teile der Leistungsverzeichnisse

	Regelleistungen der Objektüberwachung (Bauüberwachung) (LPH 8)
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Prüfen der Ausführung des Objektes auf prinzipielle Übereinstimmung mit dem genehmigten Brandschutznachweis einschließlich der Auflagen aus der Genehmigung an bis zu drei Begehungseinheiten
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Einmalige Plausibilitätskontrolle der vorgelegten Nachweise für geregelte Bauprodukte und Bauarten sowie Erklärungen zum baulichen Brandschutz
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Prüfen der Sachverständigenbescheinigungen oder Sachkundigenbestätigungen hinsichtlich der Feststellung der Wirksamkeit und Betriebssicherheit für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen
<input checked="" type="checkbox"/> d)	Mitwirken bei der Vorbereitung von behördlichen Prüfungen/Begehungen und Teilnahme daran
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Erstellen eines Statusberichtes einschließlich Bewerten der Möglichkeiten für die Inbetriebnahme

Nr.	Optionale Leistungen der Objektüberwachung (Bauüberwachung) (LPH 8)
<input type="checkbox"/> 1.	Fachbauleitung Brandschutz als systematisch-stichprobenartige und ggf. zerstörende Kontrolle von baulichen Brandschutzmaßnahmen
<input type="checkbox"/> 2.	Kontrolle der vorgelegten Nachweise für unregelmäßigte Bauprodukte und Bauarten sowie Erklärungen zum baulichen Brandschutz
<input type="checkbox"/> 3.	Mitwirken bei der fachtechnischen Abnahme von Sonderbauteilen, Anlagen und Einrichtungen zur Feststellung von Mängeln
<input checked="" type="checkbox"/> 4.	Mitwirken bei der Prüfung der Brandfallsteuertabelle oder gewerkeübergreifenden Brandfallmatrix
<input checked="" type="checkbox"/> 5.	Prüfen von Feuerwehrplänen
<input type="checkbox"/> 6.	Prüfen von Flucht- und Rettungswege

Nr.	Außergewöhnliche Leistungen
<input checked="" type="checkbox"/> 1.	Erstellung eines vollständigen Evakuierungskonzeptes
<input checked="" type="checkbox"/> 2.	Erstellung von Flucht- und Rettungsplänen
<input checked="" type="checkbox"/> 3.	Erstellung von Feuerwehrplänen
<input checked="" type="checkbox"/> 4.	Erstellung einer Brandschutzordnung
<input checked="" type="checkbox"/> 5.	Auslegung von Feuerlöschern